

KHÓA ĐÀO TẠO

QUẢN LÝ HỢP ĐỒNG VÀ RỦI RO TRONG GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN



8h30 – 16h30

Ngày 01 tháng 8 năm 2025 (Thứ Sáu)



Thành phố Vũng Tàu,

Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Thời gian	Nội dung chương trình
08:00 – 08:20	Đón tiếp học viên và khai mạc lớp học
08:20 – 08:30	Phát biểu khai mạc

BUỔI SÁNG

HOẠT ĐỘNG KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN: THỰC TRẠNG ÁP DỤNG QUY ĐỊNH PHÁP LUẬT VÀ CÁCH THỨC CẤU TRÚC HỢP ĐỒNG

08:30 – 11:00	Đánh giá thực trạng áp dụng quy định pháp luật mới điều chỉnh hoạt động kinh doanh bất động sản: Những vướng mắc còn tồn đọng
	Hợp đồng kinh doanh bất động sản và một số lưu ý cho doanh nghiệp - Các giao dịch điển hình và thực trạng rủi ro hợp đồng - Thẩm định pháp lý trước khi tham gia giao dịch kinh doanh bất động sản - Xây dựng hợp đồng trong kinh doanh bất động sản: Một số tình huống mới phát sinh và các điểm pháp lý quan trọng
	Bất động sản du lịch nghỉ dưỡng: Đặc thù và lưu ý khi giao kết, thực hiện hợp đồng
11:00 – 11:30	Thảo luận, hỏi đáp thắc mắc

Thời gian	Nội dung chương trình
BUỔI CHIỀU KINH DOANH DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN: QUY ĐỊNH MỚI VÀ NHỮNG LƯU Ý KHI TRIỂN KHAI	
13:30 – 16:00	Điểm mới trong khuôn khổ pháp lý về kinh doanh dịch vụ bất động sản và thực tiễn áp dụng
	Nhận diện một số rủi ro trong kinh doanh dịch vụ bất động sản: Thực trạng và cách thức kiểm soát thông qua hợp đồng
	Phân tích một số dạng tranh chấp điển hình trong kinh doanh dịch vụ bất động sản và bài học rút ra cho doanh nghiệp
16:00 – 16:30	Thảo luận tình huống <i>Chia nhóm thảo luận: Giảng viên chuẩn bị từ 1-2 tình huống thảo luận và gửi cho BTC, người tham dự được phát trước tình huống để nghiên cứu và tiến hành trao đổi.</i>
16:30	Kết thúc

